

Requerimiento de Ley y/o Reglamento	Sí	No	N/A	Comentarios
h) Responsabilidades de mantenimiento;	_____	_____	_____	_____
> Declaración de responsabilidades;	_____	_____	_____	_____
> Parámetros de uso y deterioro;	_____	_____	_____	_____
> Notificación de parámetros de uso y deterioro;	_____	_____	_____	_____
i) Opción de compra;	_____	_____	_____	_____
> Fin de términos de arrendamiento; y	_____	_____	_____	_____
> Durante los términos del arrendamiento	_____	_____	_____	_____
j) Declaración haciendo referencias a las divulgaciones no segregadas;	_____	_____	_____	_____
k) Descargo de responsabilidad entre el valor residual y el adquirido;	_____	_____	_____	_____
l) Derecho de tasación;	_____	_____	_____	_____
m) Descargo de responsabilidad al finalizar los términos de arrendamiento;	_____	_____	_____	_____
> Renta y otros cargos;	_____	_____	_____	_____
> Descargo de responsabilidad del exceso;	_____	_____	_____	_____
> Ajustes finales acordados mutuamente;	_____	_____	_____	_____
Contrato				
n) Impuestos y honorarios	_____	_____	_____	_____
m) Seguro;	_____	_____	_____	_____
> A través del arrendador; o	_____	_____	_____	_____
> A través de un agente;	_____	_____	_____	_____
o) Garantías	_____	_____	_____	_____
p) Penalidades y otros cargos por delincuencia;	_____	_____	_____	_____
q) Interés de seguridad; y	_____	_____	_____	_____
r) Limitaciones de información sobre tarifa.	_____	_____	_____	_____
Propaganda				
2. ¿La cooperativa divulga lo siguiente al promocionar un lanzamiento por cierto término?	_____	_____	_____	_____
a) Que la transacción es un arrendamiento;	_____	_____	_____	_____

Requerimiento de Ley y/o Reglamento	Sí	No	N/A	Comentarios
b) La cantidad debitada el momento de la firma del arrendamiento, o que ningún cargo es requerido;	_____	_____	_____	_____
c) El número, cantidades, fechas de débito o periodos de pago por calendario, y el total de dichos pagos bajo el arrendamiento;	_____	_____	_____	_____
d) Una declaración donde el arrendatario tenga o no la opción de compra sobre la propiedad arrendada y de ser así, cuando y a que precio; y	_____	_____	_____	_____
e) Una declaración de la habilidad del arrendatario, si alguna, para la diferencia entre el valor residual de la propiedad arrendada y su valor adquirido al final del término del arrendamiento.	_____	_____	_____	_____

Preparado por: _____
Examinador

Fecha: _____

Revisado por: _____
Supervisor

Fecha: _____